

Gemeinsamer Antrag der CDU- und UFW-Fraktion Zierenberg

Herrn
Stadtverordnetenvorsteher
Rüdiger Umbach
Zierenberg

Zierenberg, den 13.11.2014

Entwicklung eines Gewerbegebiets an der A44 bei Oberelsungen

Sehr geehrter Herr Umbach,

hiermit stellen wir folgenden Antrag und bitten, ihn auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetensitzung zu nehmen:

- 1. Der Magistrat prüft die Ausweisung eines Gewerbegebiets auf dem Areal zwischen der A44 (Höhe Rasthof Bühleck), der L3214 und der K87 (siehe Anhang).**
- 2. Eine mögliche Ausweisung des Gewerbegebiets erfolgt unter folgenden Bedingungen:**
 - I. Es existiert ein Ankerinvestor, über den die Entwicklungskosten refinanziert werden.**
 - II. Die verkehrstechnische Anbindung an die A 44 kann über die Auffahrten zum Rasthof Bühleck (vergleichbar Rasthof Kassel oder Rasthof Hasselberg) sichergestellt werden.**
- 3. Der Ortsbeirat ist frühzeitig in das Verfahren einzubinden.**
- 4. Der Magistrat führt Sondierungsgespräche mit dem Generalplaner des potentiellen Investors. Der Bürgermeister berichtet in der Stadtverordnetenversammlung vom 22.12.2014 über die grundsätzlichen Realisierungsmöglichkeiten.**
- 5. Die Stadtverordneten sind grundsätzlich in jeder Stadtverordnetenversammlung über den aktuellen Entwicklungsstand des Projektes zu informieren. Im Bedarfsfall können kurzfristig zusätzliche Stadtverordnetenversammlungen anberaumt werden.**

Begründung:

Der Wirtschaftsstandort Nordhessen hat sich in den letzten Jahren im Vergleich zu anderen Regionen Deutschlands überdurchschnittlich gut entwickelt. Nach den uns vorliegenden Informationen ist ein international agierender Konzern auf der Suche nach einem Gewerbegebiet mit direktem Bahn- und Autobahnanschluss. Der Standort an der A44 Nähe dem Rasthof Bühleck bringt alle Voraussetzungen mit, die ein strategischer Standort haben muss.

(Adrian Probst)
-Anlage-

(Bärbel Mlasowsky)

Potentieller Gewerbestandort bei Oberelsungen:

